Rua Ipanema, 463 - Sala 02 - Bairro Centro
Paraí - RS - CEP 95360-000
Fones: **(54) 99953-8338** | **(54) 99953-8338**
https://www.juleiloes.com.br
ju.leiloeira@gmail.com

IMÓVEL COM PEDREIRA EM SÃO DOMINGOS DO SUL/RS

1º Leilão: 09/03/2026 - 15:00
2º Leilão: 16/03/2026 - 15:00
Local: Rua Ipanema, 463 Sala 02 - Bairro Centro - Paraí/RS
Leiloeiro: Jucenara de Mello Vieira Bordignon

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 50001012620148210090~~

~~IMÓVEL COM PEDREIRA~~
~~UMA ÁREA DE TERRAS URBANAS com a área de 4.599,50m² dentro do todo maior de 9.199,00m², localizada no Distrito de Santa Gema no Município de São Domingos do Sul/RS, com as descrições e confrontações da Matrícula nº 22.169 do Registro de Imóveis de Casca/RS. O imóvel está em condomínio com Carlos Castelli, CPF nº 196.889.540-04 e sua esposa Maria Fátima Rachele Castelli, CPF nº 735.049.200-68. Conforme Auto de Avaliação e Intimação datado de 02/04/2024, sob a referida área consta uma pedreira. Recursos: Não há. Averbações: A penhora deste processo. Avaliação: Fração ideal penhorada avaliada em R$ 290.000,00 (Duzentos e Noventa Mil Reais)~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 145.000,00